

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nyírtelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. március 22-én (hétfő) 7,30 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Magyar László polgármester, Borbély László alpolgármester, Császár Csaba, Dankó Mihály, Karácsony Sándor, Krajnyák Sándor, Mátyás Sándor, Natkó Csaba, 3./ napirendi ponttól Dr. Vaskó László képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottak: Dr. Kóder László jegyző.
Dr. Kiss Elek, aljegyző

Távolmaradását előzőleg bejelentette: Havacs János, Horváth Bócsi Irén, Havacs Zoltán, Pisla István, Ratkos Mihály képviselők

Magyar László polgármester, képviselő-testület elnöke köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, hisz a 14 fő települési képviselőből 8 fő települési képviselő jelen van.

Javaslatot tesz az alábbi napirendi pont megtárgyalására:

1./ Előterjesztés Nyírtelek város településszerkezeti tervének módosítására. 2./ Előterjesztés Nyírtelek Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 31/2004. (XII. 21.) rendelet módosítására. 3./ Előterjesztés a helyi szavazatszámoló bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására.

A javaslattal a képviselő-testület egyhangúlag egyetért.

1./ **NAPIREND:** Előterjesztés Nyírtelek város településszerkezeti tervének módosítására.

Előadó: Magyar László polgármester
(Írásbeli előterjesztés alapján.)

Mielőtt a napirendi pont megtárgyalására kerülne sor, Magyar László polgármester, képviselő-testület elnöke felkéri Karácsony Sándor képviselőt, a településfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét a napirendi ponttal kapcsolatban.

Karácsony Sándor képviselő, településfejlesztési bizottság elnöke elmondja, a bizottság megtárgyalta a Nyírtelek város településszerkezeti tervének módosításáról szóló előterjesztést, valamint a Nyírtelek Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló rendelet-tervezet módosítását. Mindkét napirendi pontot elfogadásra javasolja a T. képviselő-testület felé.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, Magyar László polgármester, képviselő-testület elnöke kéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Nyírtelek Város Önkormányzata Képviselő Testületének 14/2010. (III.22.) Kt. határozata

A Képviselő testület

1. Úgy dönt, hogy Nyírtelek Város Önkormányzata Településszerkezeti Tervének módosítását a Régió Városépítészeti és Műemléki Tervező Kft. által készített **Településszerkezeti Terv módosítása az 1. sz. melléklet (01m/T_03.)** szerint állapítja meg.
2. A Településszerkezeti Terv leírása nem változik.

Felelős: Magyar László polgármester
Határidő: azonnali, illetve folyamatos

2./ **NAPIREND.** Előterjesztés Nyírtelek Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 31/2004. (XII. 21.) rendelet módosítására.

Előadó: Magyar László polgármester
(Írásbeli előterjesztés alapján.)

Magyar László polgármester, képviselő-testület elnöke elmondja, a településfejlesztési bizottság elnöke az előző napirendi pont kapcsán már ismertette a bizottság véleményét, így kéri a képviselők kérdéseit, hozzászólását.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a képviselő-testület elnöke kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendi ponttal kapcsolatban.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Nyírtelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2010. (III. 22.) önkormányzati rendelete

**a Nyírtelek Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló
31/2004. (XII. 21.) rendelet módosításáról**

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdésének c) pontjában kapott felhatalmazás alapján,

az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró
- az Észak-alföldi Regionális Államigazgatási Hivatal Állami Főépítész állásfoglalása alapján,
a Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség állásfoglalása alapján,
az ÁNTSZ Kistérségi Intézete állásfoglalása alapján,
a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság állásfoglalása alapján,
a Nemzeti Közlekedési Hatóság állásfoglalása alapján,
a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Észak-alföldi Iroda állásfoglalása alapján,
a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság állásfoglalása alapján,
a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Földhivatal állásfoglalása alapján,
a Hajdú-Bihar Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatósága állásfoglalása alapján,
a Sz-Sz-B. Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság állásfoglalása alapján,
a Sz-Sz-B. Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Földművelésügyi Igazgatóság állásfoglalása alapján,
a Honvédelmi Minisztérium Hadművelési és Kiképzési Főosztály állásfoglalása alapján,
a Miskolci Bányakapitányság állásfoglalása alapján,
a Nemzeti Hírközlési Hatóság Hivatala állásfoglalása alapján,
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere állásfoglalása alapján,
Nyírtelek Város Jegyzője Hatósági és Építésügyi Iroda állásfoglalása alapján és
a Nyírségvíz Zrt. állásfoglalása alapján -
a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdés szerint meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az övezeti határok és az övezeti előírások területi hatálya a 01m/T-06 és 01m/T-07 rajzszámú tervlapok által határolt 1778 és 444 hrsz területeken a terv szerinti határokkal és övezeti jellemzőkkel módosul.

2. §

Nyírtelek Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 31/2004. (XII. 21.) rendeletének 36. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) a) Z/1 – Közpark

b) Z/2 – Közkert

ba) Közkert a településközpont és a lakóterület rendeltetésű területének pihenést, testedzést, szabadidő eltöltését szolgáló növényzettel fedett, max. 3000 m² területű közterületi része

bb) Közkertben elhelyezhető létesítmények: sétaút, pihenőhely, tornapálya, játszótér, nyilvános WC.

- bc) Épület, építmény maximum 2%-os beépítettséggel helyezhető el a területen legfeljebb 3 m építménymagassággal.*
bd) Közkert területen legalább 50% növényrel fedett területet kell kialakítani.”

3. §

Ezen rendelet a kihirdetése napját követő 60. napon lép hatályba. Rendelkezéseit a hatályba lépést követően indult ügyekben kell alkalmazni.

Dr. Vaskó László képviselő megérkezik a képviselő-testület ülésére.

3./ NAPIREND: Előterjesztés a helyi szavazatszámoló bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására.

Előadó: Dr. Kóder László jegyző
(Írásbeli előterjesztés alapján.)

Dr. Kóder László jegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy Gyulatanyán az elmúlt év végén megszűnt az orvosi rendelés, s ezáltal a szavazás lebonyolításához szükséges helyiség sem áll önkormányzatunk rendelkezésére. Emiatt a szavazókörök átalakításra kerültek oly formában, hogy a volt gyulatanyai körzet beolvad az 5. számú körzetbe, melynek helye a Királytelek Általános Iskola, s itt szavazhatnak majd a gyulatanyai és a pallagpusztai lakosok. Erről az érintett választópolgárokat külön levélben értesítettük.

Császár Csaba képviselő véleménye szerint el kell gondolkodni a képviselő-testületnek azon, hogy Gyulatanyán olyan használt lakást vásároljon, amely alkalmas lenne bármilyen rendezvény tartására, vagy akár az orvosi ellátás biztosítására is.

Karácsony Sándor képviselő véleménye szerint gondoskodni kellene a gyulatanyai választópolgárok beszállításáról a szavazás napján.

Dr. Kóder László jegyző nem ért egyet a szervezett személyszállítással, mert akkor a többi településrészekben is felmerülhet ilyen jellegű kérés. Joggal kérné akkor Jakusbokor, Szerkeresbokor, Dankóbokor stb. lakossága is a szavazóhelyiségekbe történő beszállítást. Természetesen azok a személyek, akik mozgásukban akadályoztatva vannak, kérheti a mozgóurnát, így nincs akadálya annak, hogy szavazzanak.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület elnöke kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendi ponttal kapcsolatban.

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Nyírtelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2010. /III. 22./ Kt.
határozata

a Helyi Szavazatszámláló Bizottságok tagjainak és póttagjainak
megválasztásáról

I. A Képviselőtestület

a választási eljárásról szóló 1997. évi C. törvény 23. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva, a helyi szavazatszámláló bizottságok tagjaivá, póttagjaivá – szavazókörönként – az alábbi személyeket választja meg:

1. számú szavazókör Szavazatszámláló Bizottsága

Helye: Nyírtelek, Petőfi Sándor u. 38. (Királytelek Ált. Iskola)

Tagjává:	Kovács Lászlóné	Petőfi S. u. 106/a.
	Sebestyén Lajosné	Vasvári Pál u. 132.
	Gyurkovics Jánosné	Petőfi S.u. 96/A.
	Kovácsné Vattamány Aranka	Vasvári Pál u. 54.
	Hudák Mihályné	Petőfi S. u. 8/a.

Póttagjává:	Barnóthné Demkó Judit	Bethlen G. u.18.
	Hadzsi Tiborné	Zrínyi Ilona u.2/A.
	Hrenkó Jánosné	Petőfi S. u. 104.

2. számú szavazókör Szavazatszámláló Bizottsága

Helye: Nyírtelek, Iskola u. 1. (Herman Ottó Ált. Isk.)

Tagjává:	Komári Gézáne	Váci Mihály u. 27.
	Mészáros István	Puskin u. 144.
	Debreceni Józsefné	Szent István u. 126.

Póttagjává:	Jaczkovics Andrásné	Puskin u.40.
	Kelemen Mihályné	Szent István u. 178.
	Puki István	Szent István u. 192.

3. számú szavazókör Szavazatszámláló Bizottsága

Helye: Nyírtelek, Iskola u. 1. (Herman Ottó Ált. Isk.)

Tagjává:	Takács Zoltán Jánosné	Rákóczi u. 91.
	Szalanics Józsefné	Rákóczi u. 2.
	Hajas Istvánné	Kastély u. 1.

Póttagjává:	Mizsányi Istvánné	Jókai u.2.
	Viraszko Lászlóné	Rákóczi u. 31.
	Licsák Judit	Puskin u. 79.

4. számú szavazókör Szavazatszámlláló Bizottsága

Helye: Nyírtelek, Belegrád 37.

Tagjává:	Szekeres József Tóthné Oláh Erika Bistyei Gyuláné	Belegrád 35. Varjúlapos 67. Görög szállás 37.
Póttagjává:	Zöldi Katalin Dankócsik Béláné Vojtkó Lászlóné	Varjúlapos 3. Görög szállás 93. Varjúlapos 83.

5. számú szavazókör Szavazatszámlláló Bizottsága

Helye: Nyírtelek, Petőfi Sándor u. 38. (Királytelek Ált. Iskola)

Tagjává:	Bukai Józsefné Joóné Deák Ilona Nagyné Fedor Ágnes	Váci M. u. 23. Vasvári Pál u. Alsósósokút 7.
Póttagjává:	Svéda László Sutka Katalin Hajas István Attiláné	Vasvári Pál u. 67. Széchenyi u. 30. Dessewffy u. 19.

6. számú szavazókör Szavazatszámlláló Bizottsága

Helye: Nyírtelek, Napköziotthonos Óvoda Iskola u. 2.

Tagjává:	Szabóné Valkó Anna Hepp Imréné Majoros Jánosné	Dózsa Gy. u. 178. Honvéd u. 35. Váci Mihály u. 9.
Póttagjává:	Kaszab Andrea Kulcs Ibolya Puki Marianna	Honvéd u. 40. Váci Mihály u. 33. Szent István u. 192.

II. A Képviselő-testület a mandátum lejárta kapcsán elismerését és köszönetét fejezi ki a 2006-2010. év közötti választási ciklus időtartamára megválasztott helyi szavazatszámlláló bizottságok tagjainak eredményes munkájukért.

Felelős: Dr. Kóder László jegyző

Határidő: azonnal

Mivel egyéb bejelentést a képviselők nem tettek, Magyar László polgármester, képviselőtestület elnöke megköszöni a megjelenést, s az ülést 8,00 órakor bezárja.

K.m.f.

Magyar László
polgármester

Dr. Kóder László
jegyző