

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nyírtelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. november 29-én (hétfő) 16,30 órai kezdettel tartott üléséről.

Jelen vannak: Magyar László polgármester, Császár Csaba, Dankó Mihály, Dr. Kerényi Attila, Kovács Judit, Krajnyák Sándor, Natkó Csaba, dr. Vaskó László képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottak: dr. Kóder László jegyző, dr. Kiss Elek aljegyző

Jelen vannak: Urbinné Borbély Szilvia ÁMK intézményvezető, Rózsa Sándor Ferenc CKÖ elnöke

Magyar László polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, hisz mind a 8 fő települési képviselő megjelent.

Ezt követően javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

1./ Előterjesztés a 70. életévet betöltött és súlyos fogyatékkal élő személyek egyszeri ajándécsomagban való részesítésére. 2./ Előterjesztés a Nyírteleki Általános Művelődési Központ alapító okiratának módosítására. 3./ Előterjesztés a Nyírteleki Általános Művelődési Központ házirendjének jóváhagyására. 4./ Előterjesztés a nyírteleki 060/38 hrsz.-ú ingatlanon honvédelmi emlékpark kialakítására. 5./ Előterjesztés a 2010. évi általános közmeghallgatás időpontjának kitűzésére. 6./ Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti szolgáltatások egyházi jogi személy fenntartásában történő működtetésének megszervezésére. 7./ Egyebek.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért, s a napirendi pontot egyhangúlag elfogadja.

1./ NAPIREND: Előterjesztés a 70. életévet betöltött és súlyos fogyatékkal élő személyek egyszeri ajándécsomagban való részesítésére.

Előadó: Magyar László polgármester
(Írásbeli előterjesztés alapján.)

Mielőtt a napirendi pont megtárgyalásra kerülne, Magyar László polgármester, képviselő-testület elnöke felkéri Császár Csaba képviselőt, az Ügyrendi, Vagyonyilatközpont Nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét a napirendi ponttal kapcsolatban.

Császár Csaba képviselő, Ügyrendi, Vagyonyilatközpont Nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság elnöke elmondja, a bizottság a napirendet megtárgyalta, s egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja azt a T. képviselő-testület felé. Hozzáteszi, hogy bár nem a napirendhez tartozik, de tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a vagyonyilatközpontokat minden képviselő határidőre leadta. Visszatérve a napirendhez kifejti, hogy – hasonlóan a tavalyi évhez - a COOP-tól kért árajánlatot a bizottság. A csomag értéke 2.500.-Ft, ami gesztusértékű. Esetleg a csomagot kísérő címkéről lehet dönteni, hogy ki írja alá.

Magyar László polgármester elmondja, hogy eddig minden képviselő aláírta, ezt javasolja

erre az évre is.

Natkó Csaba képviselő megkérdezi, hogy ki fogja becsomagolni az árut?

Császár Csaba képviselő válaszában a COOP-ot, jelöli meg és hozzáteszi ezért is előnyös az ajánlat, továbbá a Cigány Kisebbségi Önkormányzat is rendel tőlük 80 csomagot.

Kovács Judit képviselő megkérdezi, hogy ki fogja kiszállítani a csomagokat?

Magyar László polgármester elmondja, hogy a tanyagondnoki szolgálat, de az evangélikus egyházat is be lehet vonni szükség esetén.

Krajnyák Sándor képviselő hozzáteszi, hogy a beszerzéseknek kb. 1 hét átfutása van, ezért kell minél hamarabb dönteni.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

99/2010. (XI.29.) Kt. határozata

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a nyírteleki lakóhellyel rendelkező 70. életévét már betöltött és 2010. december 31-ig betöltő személyek és életkorra tekintet nélkül a fogyatékkal élő személyek részére egyszeri karácsonyi élelmiszercsomagot biztosít.

Az élelmiszercsomag összege: 2.500.-Ft/fő, azaz kettőezer-ötszáz forint/fő.

A csomag csak élelmiszert tartalmazhat.

A támogatásban részesülők, azaz a 70. életévét már betöltött és 2010. december 31-ig betöltő személyek várható létszáma, és a súlyos fogyatékkal élő személyek várható létszáma összesen: 780 fő.

Fedezete: az Önkormányzat 2010. évi költségvetésében – az Önkormányzat által folyósított ellátások keretén belül - biztosított keret.

Felelős: Magyar László polgármester

Határidő: 2010. december 23.

2. /NAPIREND. Előterjesztés a Nyírteleki Általános Művelődési Központ alapító okiratának

módosítására.

Előadó: Magyar László polgármester
(Írásbeli előterjesztés alapján.)

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a képviselő-testület elnöke kéri a képviselőket, szavazzanak.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Nyírtelek Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
100/2010. (XI.29.) Kt. határozata

A Képviselő-testület

1. A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 9. §-ának (4) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 88. § (1) bekezdésének b) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Nyírteleki Általános Művelődési Központ Alapító Okiratának (továbbiakban: Alapító Okirat) 7., 8. és 14. pontjait az alábbiak szerint **módosítja**:

„7. **Alaptevékenysége:**

7.1 *Tevékenységi körök:*

<i>TEÁOR:</i>	852	<i>Alapfokú oktatás</i>
	8520	<i>Alapfokú oktatás</i>
<i>Szakágazat:</i>	852010	<i>Alapfokú oktatás</i>

Szakfeladat:

852011	<i>Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1–4. évfolyam)</i>
852012	<i>Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1–4. évfolyam)</i>
852021	<i>Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5–8. évfolyam)</i>
852022	<i>Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5–8. évfolyam)</i>
562913	<i>Iskolai intézményi étkeztetés</i>
562917	<i>Munkahelyi étkeztetés</i>
855200	<i>Kulturális képzés</i>
856099	<i>Egyéb oktatást kiegészítő tevékenység</i>
855911	<i>Általános iskolai napközi otthoni nevelés</i>
910501	<i>Közművelődési tevékenységek és támogatásuk</i>
910502	<i>Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése</i>
910123	<i>Könyvtári szolgáltatások</i>
931204	<i>Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása</i>

7.2. *A szakmai alaptevékenység körébe tartozik:*

a./ A sajátos nevelési igényű tanulók integrált nevelése-oktatása.

Sajátos nevelési igényű gyermek, tanuló az a gyermek, tanuló, aki a szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján

aa) testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, autista, több

- fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra visszavezethető tartós és súlyos rendellenességével küzd, vagy*
- ab) a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének organikus okra vissza nem vezethető tartós és súlyos rendellenességével küzd, vagy*
- ac) hiperaktív.*

b./ Az iskolaotthonos oktatás biztosítása a fenntartói költségvetési lehetőségeknek és a lakossági igényeknek megfelelően az alsó tagozat első három, indokolt esetében négy évfolyamán.

7.3. A nyilvános könyvtár alapfeladatai:

- az alapító okiratban és szervezeti és működési szabályzatban meghatározott fő céljait nyilatkozatában közzé teszi,*
- gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja,*
- tájékoztat a könyvtár dokumentumairól és szolgáltatásairól,*
- biztosítja a más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését,*
- részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum és információ cserében,*
- gyűjteményét és szolgáltatásait a helyi igényeknek megfelelően alakítja,*
- közhasznú információs szolgáltatást nyújt,*
- helyismereti információkat és dokumentumokat gyűjt,*
- szabadpolcos állományrészsel rendelkezik.*

7.4. Az iskolai könyvtár alapfeladatai:

- gyűjteményének folyamatos fejlesztése, feltárása, őrzése, gondozása és rendelkezésre bocsátása,*
- tájékoztatás nyújtása a dokumentumokról és szolgáltatásokról,*
- tanórai foglalkozások tartása,*
- az egyéni és csoportos helyben használat biztosítása,*
- könyvtári dokumentumok kölcsönzése, beleértve a tartós tankönyvek, segédkönyvek kölcsönzését.*

7.4.1. Az iskolai könyvtár kiegészítő feladatai:

- tanórán kívüli foglalkozások tartása,*
- dokumentumok másolása, új ismerethordozók előállítása,*
- számítógépes informatikai szolgáltatások biztosítása,*
- tájékoztatás nyújtása az iskolai könyvtárak, a pedagógiai-szakmai szolgáltatásokat ellátó intézményekben működő könyvtárak, a nyilvános könyvtárak dokumentumairól, szolgáltatásairól,*
- más könyvtárak által nyújtott szolgáltatások elérésének biztosítása,*
- részvétel a könyvtárak közötti dokumentom- és információcserében,*
- múzeális értékű iskolai könyvtári gyűjtemények gondozása,*
- közreműködés az iskolai tankönyvellátás lebonyolításában.*

7.5. Közművelődési feladatok

- a közművelődési tevékenység támogatása,*
- az iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási, felnőttoktatási lehetőségek, népfőiskolák megteremtése,*
- a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása,*

- gazdagítása,
- az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, a megértés, a befogadás elősegítése, az ünnepek kulturájának gondozása,
- az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének támogatása,
- a helyi társadalom kapcsolatrendszerének közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése,
- a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése,
- a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása,
- egyéb művelődést segítő lehetőségek biztosítása.”

„8. Vállalkozási tevékenysége:

Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem végez.”

„14. Gazdálkodási besorolása:

14.1. Gazdálkodáshoz kapcsolódó besorolása: önállóan működő

14.2. Előirányzatok feletti rendelkezési jogosultsága: teljes

jogkörrel rendelkező költségvetési szerv, melynek pénzügyi-gazdasági feladatait Nyírtelek Város Polgármesteri Hivatala látja el.”

2. Felhívja a jegyzőt, hogy a módosított egységes szerkezetű Alapító Okirat kiadásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kóder László jegyző

3./ NAPIREND. Előterjesztés a Nyírteleki Általános Művelődési Központ házirendjének jóváhagyására.

Előadó: Magyar László polgármester
(Írásbeli előterjesztés alapján.)

Magyar László polgármester felhívja a figyelmet arra, hogy a napirendi ponthoz küldött ki módosítást a polgármesteri hivatal, továbbá hozzáteszi, hogy a ezt a témát még az ÁMK nevelőtestülete is meg fogja tárgyalni.

Császár Csaba képviselő megkérdezi, hogy milyen változásokat tartalmaz a módosított verzió?

Urbinné Borbély Szilvia ÁMK intézményvezető elmondja, hogy az a kiküldött anyagban pontosan meg van jelölve.

További kérdés, hozzászólás nem lévén, a képviselő-testület elnöke kéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

101/2010. (XI.29.) Kt. határozata

A Képviselő-testület

a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 40. § (10) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Nyírteleki Általános Művelődési Központ általános iskolai intézményegységének házirendjét, jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal **jóváhagyja.**

Felelős: Magyar László polgármester, Urbinné Borbély Szilvia ÁMK intézményvezető
Határidő: azonnal

4./ NAPIREND. Előterjesztés a nyírteleki 060/38 hrsz.-ú ingatlanon honvédelmi emlékpark kialakítására.

Előadó: Magyar László polgármester
(Írásbeli előterjesztés alapján.)

Mielőtt a napirendi pont megtárgyalásra kerülne, Magyar László polgármester, képviselő-testület elnöke felkéri Császár Csaba képviselőt, az Ügyrendi, Vagyonnyilatkozat Nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét a napirendi ponttal kapcsolatban.

Császár Csaba képviselő elmondja, volt egy bejárás a területen, amin az illetékesek részt vettek, a bejárásról jegyzőkönyv készült. Ebben a jegyzőkönyben a tervező lenyilatkozta, hogy a terveknek megfelelően készült el a sétány.

Magyar László polgármester hozzáteszi, hogy a kiküldött anyaghoz képest egy tábla látványterve még hiányzik, de ezt rövid időn belül pótolhatja a HM Arzenál.

Dr. Vaskó László képviselő elmondja, egyeztetett Názon Gyulával, a polgármesteri hivatal építésügyi ügyintézőjével, aki elmondta, hogy a 38. sz. főútvonaltól számított 20 m-en belül semmilyen építmény sem létesíthető. Megkérdezi, hogy áll most ez az ügy?

Dr. Kóder László jegyző elmondja, hogy több, mint 20 m-re van a talapzat. A sétány nem volt engedélyköteles. Az emlékmű talapzata pedig bejelentési kötelezettséget von maga után. Ezt az önkormányzat megtette, ő pedig kijelölést kért a Közigazgatási Hivaltól. Tiszavasvári Város Jegyzőjét jelölték ki eljáró hatóságként. Az E-ON-nak és a TIGÁZ-nak van bejegyezve vezetékjoga a területre, ezért hosszadalmasabb az eljárás, illetve nyilatkozatot kért az eljáró hatóság a településrendezési tervnek való megfelelésről is.

Császár Csaba képviselő hozzáteszi, ő úgy tudja, hogy önkormányzati épület van betervezve arra területre, mi változott azóta?

Magyar László elmondja, a rendezési tervvel nem függ össze egy látványterv, de egyébként

sem oda van „tervezve” a majdani polgármesteri hivatal. Ez csak egy koncepció.

Dr. Vaskó László képviselő megkérdezi, hogy kinek az ötlete volt a rakéta?

Magyar László elmondja, a honvédelmi emlékpark az ő ötlete volt, a rakéta a HM Arzenáltól származik.

Dr. Vaskó László képviselő elmondja, kezdeményezte hogy kapjanak tájékoztatást az ügyről, mert a pályázat benyújtásakor nem erre gondolt, mikor a terület rendbetétele mellett érvelt. Nem volt szó rakétáról. Szerinte – az előterjesztés alapján – három részből áll a történet. A királyteleki csatáról való megemlékezéssel egyetért, itt van még a honvédségi táblák kérdése és a rakéta. Ez utóbbival nem ért egyet. Szerinte egy ekkora rakéta kihelyezése figyelemelvonó hatása a 38. sz. főút mentén és ezért balesetveszélyes. Szerinte, inkább a honvédség területén kellene egy ilyet elhelyezni.

Krajnyák Sándor képviselő elmondja, hogy Császár Csabával megnézte a területet és úgy gondolja szép munkát végzett a kivitelező. Rendezetté vált a terület. Véleménye szerint építményeket is tervezhetnek az út mellé mégsem vonják el a figyelmet. Nyírtelek szimbóluma a honvédség és a települést, mint rakétabázist ismerik. Az előterjesztésben foglaltak megvalósulása esetén egy szép park jöhetne létre.

Natkó Csaba képviselő elmondja az emlékpark létrehozásával egyetért, de a rakétával nem. Meg kell vizsgálni, hogy a talapzatot lehet-e másra használni. Szerinte a közmeghallgatáson kell felvetni ezt a problémát.

Magyar László polgármester hozzáteszi, hogy néhányszor már beszélgettek erről a témáról bizottsági üléseken. Egy fiatal város imázsának meg kell találnia azon pontjait, amelyek megfoghatóak. A helytörténetet ismerők megerősítik mekkora szerepe volt a honvédségnek a település életében. Nyírteleket a honvédségről ismerik az országban. A helytörténetet meg kell ismertetni, jól látható helyen kell megjeleníteni. Mindenkivel, akivel tárgyalt támogatta az ötletet és más eszközök is elhelyezhetők a területen. Jól látható, hogy ahol hadiipar van, ott az meg is jelenik településképben. Van harckocsi a Hortobágyon és mégsem tereli el a figyelmet, a balesetveszély megállapítása pedig az engedélyező hatóság felelőssége, amelyre léteznek táblák. Nem lát problémát a rakéta kihelyezésében és nagy ellenállás esetén eltávolítható. Sok emberrel beszélt, akik szerint a város presztízsét emelné egy ilyen kezdeményezés.

Kovács Judit képviselő szerint az előző képviselő-testület nem ezt határozta meg. Ide pályázati pénz lett elkölve (térkő, tereprendezés). Jelenleg is bontási törmelék van a létesítmény területén, környezetében. A park megvalósításával kapcsolatos szakértői vélemények pedig utólag lettek beszerezve. A képviselő-testület így kész tények elé van állítva. A maga részéről nem ért egyet a rakéta kihelyezésével, a határozat-tervezet 2. pontját pedig túl általánosnak tartja, amit konkretizálni kell.

Magyar László polgármester megkérdezi, hogy pontosan mire?

Kovács Judit képviselő visszakérdez, hogy milyen feladatokra gondol itt polgármester úr?

Magyar László polgármester elmondja, hogy pl. táblák kihelyezésére. Véleménye szerint

a pályázattal nem ment szembe a megvalósítás, mert az teljesült, hiszen csak a sétányra pályáztak. A terület rendbetételére adott felhatalmazást a képviselő-testület, amelynek eleget tettek. Ezután jött a gondolat, hogy honvédelmi emlékparkot kellene kialakítani.

Dr. Kerényi Attila képviselő hozzáteszi, hogy ő nincs tisztában a korábbi döntéssel, de a park létrehozásával egyetért, főleg azon a területen. A honvédséget megjelenítő táblákat jó ötletnek tartja. Értékes dolognak tart egy ilyen rakétát, de szerinte el kellene venni annak harcászati élet és esetleg színes motívumokkal kellene díszíteni, amelyet esetleg az ÁMK diákjai találhatnának ki, továbbá az önkormányzat honlapjára is fel lehetne tenni egy látványtervet. Úgy gondolja, hogy a képviselő-testület vállalja fel ezt a döntést és egy bizonyos idő után kérdezzék meg a lakosságot.

Magyar László polgármesternek tetszik Dr. Kerényi Attila ötlete. Elmondja, több képviselővel is egyeztetett korábban ebben a témában. Hozzáteszi a szóban forgó rakétát Nyírteleken szedték szét, ezzel is szolgálva a békét.

Császár Csaba képviselő nem tartja rossz ötletnek Dr. Kerényi Attila hozzászólását. Szerinte a táblákat angol nyelven is ki kellene helyezni.

Dankó Mihály képviselő elmondja, már régebben élt benne a gondolat, hogy a helytörténetnek komolyabban meg kellene jelennie a településen. Úgy látja, hogy a rakéta a legproblémásabb pont, bár Gyulaházán is megszokták Farkas Bertalan repülőgépét. Dr. Kerényi Attila ötletét jónak tartja, de a lakosságot meg kell kérdezni.

Császár Csaba képviselő hozzáteszi, a Nyír-Tel-Szol Nonprofit Kft. ügyvezetője kimutatást fog készíteni az erre a területre elköltött összegről.

Kovács Judit képviselő megkérdezi, hogy a talapzat benne volt-e a pályázatban?

Magyar László polgármester válaszol, igen egy emlékmű talapzata szerepelt benne.

Dr. Vaskó László képviselő módosító indítványt terjeszt elő, mely szerint a határozat-tervezet 1. pontjában ne szerepeljen a rakéta és 3. pontként kerüljön be a lakosság megkérdezése a park kialakítása előtt. Indítványát azzal indokolja, hogy a képviselő-testülettel nem lett egyeztetve a park ötlete. Véleménye szerint ezt a döntést nem kell elkapkodni.

Császár Csaba képviselő véleménye szerint ezeket a vitákat rövidre lehetett volna zárni, ha a képviselő-testülettel egyeztetett volna a polgármester. Egyetért azzal, hogy a lakosságot meg kell kérdezni. Jó alkalom lesz erre a következő közmeghallgatás.

További kérdés, hozzászólás nem lévén **Magyar László** polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy a Dr. Vaskó László által előterjesztett módosító indítvány figyelembevételével szavazzon a napirendi ponttal kapcsolatban.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
102/2010. (XI.29.) Kt. határozata

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. Úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő nyírteleki 060/38 hrsz.-ú ingatlanon Honvédelmi Emlékparkot alakít ki, melyen a királyteleki csatáról, valamint a nyírteleki honvédségről szóló tájékoztató táblákat állít ki.
2. Felhatalmazza a polgármestert a park kialakításával kapcsolatos, további szükséges intézkedések megtételére.
3. Felhívja a polgármestert, hogy a honvédelmi emlékpark kialakítása előtt a település lakosságának véleményét – különösen a soron következő általános közmeghallgatáson - kérje ki.

Felelős: Magyar László polgármester
Határidő: azonnal

5./ NAPIREND. Előterjesztés a 2010. évi általános közmeghallgatás időpontjának kitűzésére.

Előadó: Magyar László polgármester
(Írásbeli előterjesztés alapján.)

Dr. Vaskó László képviselő elmondja, korábban két helyszín lett megjelölve, esetleg fontolóra lehetne venni.

Kovács Judit képviselő egy helyszínt javasol, mégpedig a Házasságkötő Termet.

Dr. Kerényi Attila képviselő nem javasolja a két helyszínt.

További kérdés, hozzászólás nem lévén **Magyar László** polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy Kovács Judit javaslatának figyelembevételével szavazzon a napirendi ponttal kapcsolatban.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

Nyírtelek Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
103/2010. (XI.29.) Kt. határozata

A képviselő-testület

1. 2010. december 7-én (kedd) 17,00 órai kezdettel a Községi Házba (Nyírtelek, Tokaji u. 50. sz.) általános közmeghallgatást tart.
2. Megbízta a polgármestert, hogy tájékoztassa a lakosságot a közmeghallgatás helyéről és időpontjáról.

Felelős: Magyar László polgármester
Határidő: azonnal

6./ NAPIREND. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti

szolgáltatások egyházi jogi személy fenntartásában történő működtetésének megszervezésére.

Előadó: Magyar László polgármester
(Írásbeli előterjesztés alapján.)

Kovács Judit képviselő megkérdezi, hogy hogyan alakul a normatíva, ha átmenne az intézmény egyházi fenntartásba?

Natkó Csaba képviselő válaszában elmondja, hogy a költségvetési törvény tervezete szerint az egyházi fenntartók 82,6 %-kal több normatívára számíthatnak. A kis egyházakat valószínűleg korlátozzák majd, de a történelmieket nem.

Dr. Kerényi Attila képviselő megkérdezi, hogy az átállás megvalósítható-e 2011. január 31-ig?

Natkó Csaba képviselő válaszában elmondja, hogy vélhetően egy 2011. március 1-i átadás képzelhető el. A képviselő-testület elé fog kerülni minden ehhez fűződő anyag. Minden egyháznak más a döntési mechanizmusa. Ezért kellene ezt a határozatot meghozni, hogy elindulhasson a folyamat.

Dr. Vaskó László képviselő szerint aggályos a megjelölt időpont. A határozat-tervezet 1. pontjának első mondatát a következők szerint javasolja módosítani: „1. A nyírteleki Szociális Szolgáltató Központnak mielőbbi, lehetőleg 2011. február 01. napjától egyházi jogi személy fenntartásba történő átadásával elvileg egyetért az alábbi feltételekkel:”

Császár Csaba képviselő hozzáteszi, ő már korábban is kezdeményezte ezt a döntést, ezért mindenképpen támogatja.

További kérdés, hozzászólás nem lévén **Magyar László** polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy a Dr. Vaskó László által előterjesztett módosító indítvány figyelembevételével szavazzon a napirendi ponttal kapcsolatban.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
104/2010. (XI.29.) KT. HATÁROZATA**

**a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti szolgáltatások egyházi jogi
személy fenntartásában történő működtetésének
megszervezéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1. A nyírteleki Szociális Szolgáltató Központnak mielőbbi, lehetőleg 2011. február 01. napjától egyházi jogi személy fenntartásba történő átadásával elvileg egyetért az alábbi feltételekkel:
 - az önkormányzat a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. tv. 120.§-a alapján ellátási szerződést köt az egyházi fenntartóval az intézmény

- által ellátott szociális alapszolgáltatásokra és szakosított ellátásra, valamint lehetőség szerint a gyermekjóléti szolgáltatásra és a védőnői szolgálatokra is,
- az egyházi jogi személy mint fenntartó nyilatkozzon, hogy a normatíva és a kiegészítő normatíva felhasználást az intézmény által ellátandó feladatokra és az intézmény fejlesztésére fordítja,
 - az egyházi jogi személy mint fenntartó vállalja, hogy az ellátási szerződésben meghatározott feladatok ellátásához pénzbeli hozzájárulást, ellenértéket nem kér, semmiféle anyagi és egyéb igényt nem támaszt Nyírtelek Város Önkormányzatával szemben az egyházi kiegészítő normatívával is támogatott feladatellátásra vonatkozóan
 - az egyházi fenntartó vállalja, hogy az átadott intézmény jelenlegi működési engedélyében rögzített tevékenységeit területi ellátási kötelezettséggel az érvényben lévő beutalási rend és a jogszabályi előírások szerint teljesíti, különös tekintettel az idősek bentlakásos ellátásával kapcsolatban, mely szerint csak nyírteleki állandó lakóhellyel rendelkező kérelmező hiányában tölthet be üres férőhelyet,
 - az önkormányzat az egyházi fenntartó használatába vagy bérletébe adja a feladatellátáshoz szükséges ingatlanokat, illetve vagyontárgyakat. Az egyház a használatára átadott vagyon felett tulajdont nem szerez, de annak használatát és hasznosítását a feladatellátás teljes időtartamára az önkormányzat átengedi. Az egyházi fenntartó a használatába adott ingatlanokat a feladatellátás megvalósítása érdekében rendeltetésszerűen jogosult használni, hasznosítani, és köteles gondoskodni az ingatlanban az egyes tevékenységek gyakorlásához meghatározott hatósági előírások betartásáról. Az Önkormányzat az ingatlanokat, építményeket, valamint a működéshez szükséges berendezési és felszerelési tárgyakat, technikai eszközöket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adja át,
 - az egyházi fenntartó az átadás során átvett vagyontárgyakat - mint önkormányzati tulajdont - használhatja és hasznosíthatja. Azokat tartozik a jó gazda gondosságával kezelni, állagukat megóvni, folyamatosan karbantartani, és tartozik elvégezni a rendes (időszakos) felújításokat, a karbantartáson és a rendes (időszakos) felújításokon túli munkálatok, felújítások pedig kizárólag tulajdonosi hozzájárulás alapján végezhetőek el külön megállapodás alapján,
 - az intézmény ingó vagyontárgyai (eszközök, berendezések) leltár szerint kerülnek átadásra. A működés során ezeknek – a cserére szoruló eszközökkel azonos, vagy minőségileg jobb használati értékűekkel való értékarányos – pótlása az egyházi fenntartó feladata,
 - az önkormányzat és az átvevő egyházi fenntartó megállapodnak az intézményben dolgozó közalkalmazottak továbbfoglalkoztatásáról és intézkedéseket tesznek a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A és 25/B § rendelkezései alapján,
 - az átadó és az átvevő állapodjanak meg abban, hogy ha a közöttük létrejött ellátási szerződés bármilyen okból megszűnik akkor az átvevő vagy az intézménye által végzett feladat ellátási tevékenység kapcsán sem az átvevő sem az átadó nem lesz egymás vagy az intézmény jogutódja,

2. Utasítja a polgármestert és a Szociális Szolgáltató Központ intézmény vezetőjét, hogy

az érdemi döntés meghozatalához az intézmény jogutód nélküli megszüntetésével és a feladatok átadásával kapcsolatos dokumentumokat készítsék elő, dolgozzanak ki döntési alternatívákat azzal kapcsolatosan, hogy melyik egyházi jogi személy a legalkalmasabb az intézmény fenntartására és a fentiekben körülírt feladatok ellátására, egyidejűleg készüljön el a Szociális Szolgáltató Központ Fenntartói Társulás mint intézményfenntartó társulás közös megegyezéssel történő megszüntetésének megállapodás-tervezete és azt a Képviselő-testület 2010. december havi ülésére terjesszék elő.

Felelős: Magyar László polgármester, Natkó Csaba intézményvezető
Határidő: azonnal, illetve 2010. december 20.

7./ Egyebek:

Magyar László polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy kiosztásra került egy tájékoztató a szennyvíz-társulással kapcsolatban.

Dr. Vaskó László képviselő elmondja, ő nem látja a hozzá érkezett információk alapján, hogy hogy áll ez a pályázat.

Magyar László polgármester osztja Dr. Vaskó László aggályait. Elmondja, hogy a képviselő-testület korábban kiválasztott egy munkaszervezetet, akiktől azt az ígéretet kapták, hogy 2010. májusában be lesz adva a második körös pályázat. Aztán ez az időpont 2010. októberére módosult. Most a pályázat beadását 2011. februárjára teszik. A probléma forrása Tiszalökön van a vízjogi engedéllyel, amely abban állt hogy tervezési hiba miatt újra kellett tervezni ezt a munkarészt. Itt várhatóan decemberben lesz új engedély. Továbbá az ÁFA-val is felmerült egy kérdés. Mivel a társulás a pályázó, de közműveket az önkormányzatoknak át kell majd adnia, ennek az ÁFA-ját ki fogja kifizetni? Erre azt az ígéretet kapta, hogy a munkaszervezet ki fogja dolgozni a megoldást.

Kovács Judit képviselő hozzáteszi, hogy a lakosság is bizonytalan. Ha valaki hibázott meg lehet állapítani a felelősséget, de a lakosságot is tájékoztatni kell.

Császár Csaba képviselő szerint az Ltp. befizetésekre vonatkozóan egy cikket kellene megjelentetni. Más témában is hozzászól. Véleménye szerint az önkormányzati földterületeken termelni kellene és ehhez a hatályos szerződéseket fel kellene mondani.

Dr. Vaskó László képviselő szerint első körben közös megegyezéssel kell felmondani ezeket a szerződéseket. Ha van olyan terület, ami be van vetve azt kártalanítani kell.

Magyar László polgármester szerint a felmondás helyett célszerűbb lenne a bérleti díjak emelése.

Krajnyák Sándor képviselő szerint is aránytalanul kevés a 20.000.-Ft/ha bérleti díj, ezért ő is emelést javasol felmondás helyett.

Natkó Csaba képviselő szerint fel kell mondani ezeket a szerződéseket és egy számítást kell végezni, hogy megéri-e a termelés az önkormányzatnak.

További kérdés, hozzászólás nem lévén, a képviselő-testület elnöke kéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

105/2010. (XI.29.) Kt. határozata

A Képviselő-testület

1. Felhatalmazza a polgármestert az önkormányzati tulajdonban lévő, bérbeadott mezőgazdasági ingatlanok bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésére.
2. Amennyiben az 1. pontban megjelölt szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetése nem lehetséges, felhatalmazza a polgármestert azok szerződés szerinti felmondására.

Felelős: Magyar László polgármester

Határidő: azonnal

Magyar László polgármester az Egyebek napirendi pont keretében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy mivel a teljes karácsonyi díszkivilágítás 310.000.-Ft-ba kerülne, ezért azt csökkentett darabszámmal kívánja megoldani.

A képviselő-testület ezzel egyetért.

Császár Csaba tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Ügyrendi, Vagyonyilatkozat Nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság az előző ülésén 68 főt részesített támogatásban a BURSA Hungarica ösztöndíjpályázaton. A támogatás összege 3.000.-ft/fő.

Dr. Vaskó László képviselő megkérdezi, hogy áll az önkormányzat a téli időjárásra való felkészüléssel?

Magyar László polgármester elmondja, hogy szerződést kötött a Nyír-Tel-Szol Nonprofit Kft. erre vonatkozóan egy vállalkozóval.

Ezt követően Magyar László polgármester a nyílt ülést 19,30 órakor bezárja, s a továbbiakban zárt ülésen folytatódik a képviselő-testület ülése.

K.m.f.

Magyar László
polgármester

dr. Kiss Elek
aljegyző