

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nyírtelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2009. július 31-én (péntek) 8,00 órai kezdettel tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Magyar László polgármester, Borbély László alpolgármester, Dankó Mihály, Havacs János, Karácsony Sándor, Krajnyák Sándor, Natkó Csaba, Pisla István, Ratkos Mihály, Dr. Vaskó László, második napirendi ponttól Császár Csaba, Mátyás Sándor, Havacs Zoltán képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak: Dr. Kóder László jegyző.
Dr. Kiss Elek aljegyző
Kovács László Nyír-Tel-Szol Kft. ügyvezető

Távolmaradását előzőleg bejelentette: Horváth Bócsi Irén képviselő.

Magyar László polgármester, képviselő-testület elnöke köszönti a megjelenteket. Indokolja a rendkívüli képviselő-testületi ülés okát, amelyet az előterjesztés tartalmaz.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, hisz a 14 települési képviselőből 10 fő jelen van.

Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pont megtárgyalására, az alábbiak szerint:

1./ Előterjesztés a pályázat benyújtása a 2009. június 7-i vihar okozta károk helyreállítási költségeire. **2./** Előterjesztés pályázat benyújtása kerékpárforgalmi hálózat fejlesztésére. **3./** Előterjesztés Nyírtelek Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 31/2004. (XII. 21.) rendelet módosítására.

A javaslattal a képviselő-testület egyhangúlag egyetért.

1./ NAPIREND: Előterjesztés a pályázat benyújtása a 2009. június 7-i vihar okozta károk helyreállítási költségeire.

Előadó: Magyar László polgármester
(Írásbeli előterjesztés alapján.)

Magyar László polgármester, képviselő-testület elnöke kéri a képviselők véleményét, hozzászólását a napirendi ponttal kapcsolatban.

Havacs János képviselő a magántulajdonban keletkezett károk megtérítése felől érdeklődik.

Dr. Kóder László jegyző elmondja, a magántulajdonban keletkezett károkat a kárfelmérést végző szakértő elvégezte, s véleménye alapján a kárbejelentők közül 5 esetben jogosultak az állami támogatásra. Az öt fő jogosultból három bejelentette támogatási igényét. Az egészségügyi, szociális és családügyi bizottság hatáskörébe tartozik a támogatás mértékének megállapítása. A bizottság hétfői ülésén fog dönteni a három károsult támogatásáról.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület elnöke kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendi ponttal kapcsolatban.

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**Nyírtelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2009. (VII. 31.) Kt. határozata**

Vis Maior pályázat benyújtásáról

A Képviselő-testület

1. Úgy dönt, hogy az Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által VIS MAIOR-2009 támogatásra kérelmet nyújt be. A káresemény megnevezése: 2009. június 7-i jégkár. A helyreállítás megvalósulási helyszíneit a határozat 1. számú melléklete tartalmazza.

2. A káresemény forrásösszetétele:

adatok Ft-ban		
Megnevezés	2009. év	%
Saját forrás (önerő)	114000	20
Biztosító kártérítése		
Egyéb forrás		
Egyéb támogatás		
Vis maior igény	456000	80
<u>Források összesen</u>	570000	100

3. A károk helyreállításának tervezett összköltsége: 570.000.-Ft, melynek fedezetét az önkormányzat **nem tudja** biztosítani.

4. Kijelenti, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelemek a tulajdonát képezik.

5. A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az önkormányzat biztosítással **nem rendelkezik**.

6. Az adott káreseményre biztosítási összeget az önkormányzat **nem igényelt**.

7. Az önkormányzat más a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát **nem tudja ellátni**.

8. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Mátyás Sándor, Havacs Zoltán, Császár Csaba megérkezik a képviselő-testület ülésére.

2./ NAPIREND: Előterjesztés pályázat benyújtása, kerékpárforgalmi hálózat fejlesztésére.

Előadó: Magyar László polgármester
(Írásbeli előterjesztés alapján.)

Mielőtt a napirendi pont megtárgyalására kerülne sor, Magyar László polgármester, képviselő-testület elnöke felkéri Havacs János képviselőt, a pénzügyi bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét a napirendi ponttal kapcsolatban.

Havacs János képviselő, pénzügyi bizottság elnöke elmondja, a bizottság a napirendet megtárgyalta, s egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja azt a T. képviselő-testület felé.

Magyar László polgármester elmondja, hogy megvan a lehetősége annak, hogy pályázat beadásával Nyírtelek belterületén a Tokaji út déli oldala mentén, a Vasvári P. úttól a külterületen lévő Ipari útig kerékpárút jöhessen létre.

Tájékoztatja továbbá a képviselőket arról, hogy Nyíregyháza várossal közösen benyújtott pályázatunk kerékpárút megvalósítására, elsősorban műszaki komplikációk miatt hiúsult meg. Nem mondhatunk azonban le a kerékpárút megépítésének szándékáról, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben leírtak alapján fogadják el a határozat-tervezetet.

Amennyiben pályázatunk kedvező elbírálást kap, a település belterületi részén kiépülne a kerékpárút. Ezt követően számadatokkal ismerteti a beruházás költségeit.

Császár Csaba képviselő nehezményezi Nyíregyháza város vezetésének a Tokaji út e szakaszának rendbetételével, fejlesztésével stb. kapcsolatos hozzáállását.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Magyar László polgármester, képviselő-testület elnöke kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendi ponttal kapcsolatban.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

63/2009. (VII. 31.) Kt. határozata

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. Úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani az ÉAOP-2009-3.1.3/A kódszámú, kerékpárforgalmi hálózat fejlesztését célzó pályázat keretein belül Nyírtelek Város kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztésére.

2. Az 1. pontban szereplő beruházás saját erejét – 20.492.412.- Ft-ot, azaz húszmillió-négyszázkilencvenkettőezer-négyszáztizenkettő Forintot – az önkormányzat 2009. és 2010. évi költségvetésében biztosítja.

3. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Magyar László polgármester

Határidő: azonnal

3./ NAPIREND: Előterjesztés Nyírtelek Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 31/2004. (XII. 21.) rendelet módosítására.

Előadó: Dr. Kóder László jegyző
(Írásbeli előterjesztés alapján.)

Magyar László polgármester, képviselő-testület elnöke kéri a képviselőket, mondjanak véleményt, tegyenek javaslatot a napirenddel kapcsolatban.

Karácsony Sándor képviselő, a településfejlesztési bizottság elnöke elmondja, a bizottság nem tartott ülést, így e napirend megtárgyalására sem került sor. Azonban a bizottsági tagokkal való beszélgetés során olyan egyhangú javaslat hangzott el, hogy támogatni kell minden olyan kezdeményezést, amely a lakosság életvitelét jobbá teszi. E napirend ezt a célt szolgálja, így javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra a rendelet módosítást.

Mivel kérdés, egyéb javaslat, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület elnöke kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendi ponttal kapcsolatban.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet.

Nyírtelek Város Önkormányzata Képviselő Testületének 20/2009. (VIII. 03.) rendelete

a Nyírtelek Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 31/2004. (XII. 21.) rendelet módosításáról

Nyírtelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdés szerinti feladatkörben, az 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdés szerinti jogkörben, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés szerinti hatáskörben az építés helyi rendjének biztosítása érdekében a Nyírtelek Nagyközség helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló Nyírtelek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2004. (XII. 21.) rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 26. § (2) bekezdésének a), c) és d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) Vt Z 50/6,50 360 – zárt sorú (hézagosan zárt sorú) beépítés jellemzően lakóépületek építése céljából, legfeljebb 6,50 m építménymagassággal,”

„c) Vt SZ 50/6,00 700 – szabadon álló beépítés jellemzően lakóépületek építése céljából, legfeljebb 6,00 m építménymagassággal,”

„d) Vt IKR 50/6,00 700 – ikres beépítés jellemzően lakóépületek építése céljából, legfeljebb 6,00 m építménymagassággal legalább 700 m² ingatlanon,”

2. §

A Rendelet 27.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„27. §

A vegyes területek övezeteinek telkekre vonatkozó összefoglaló szabályozása

Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telkekre vonatkoztatott				
	Építési övezet jele	Beép. mód	Min. Telek terület	Min. utcai homlok-vonal	Min. zöldfel.	Max. építmény magasság	Max. Beép.
			m ²	m	%	m	%
Település-központi vegyes terület	V _t Z 50/6,50 360	Z	360	9,00	30	6,50	50
	V _t O 30/6,00 800	O	800	14,00	40	6,00	30
	V _t SZ 50/6,00 700	SZ	700	18,00	40	6,00	50
	V _t IKR 50/6,00 700	IKR	700	18,00	40	6,00	50
	V _t SZ 50/7,50 1500	SZ	1500	20,00	40	7,50	50
	V _t K 25/6,00 K	K	K	K	K	40	6,00

Ahol O: oldalhatáron álló beépítés

SZ: szabadon álló beépítés

Z: Zárt sorú (hézagosan zárt sorú) beépítés

IKR: Ikres beépítés

K: kialakult állapot a Szabályozási Terven jelölt határvonalakkal.”

3. §

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Mivel egyéb bejelentést a képviselők nem tettek, a képviselő-testület elnöke megköszöni a megjelenést, s az ülést 8,20 órakor bezárja.

K.m.f.

Magyar László
polgármester

Dr. Kóder László
jegyző