

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nyírtelek Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2011. augusztus 16-án** (kedd) 07,30 órai kezdettel tartott üléséről.

Jelen vannak: *Magyar László polgármester, Császár Csaba, Dankó Mihály, Dr. Kerényi Attila, Kovács Judit, Krajnyák Sándor, Dr. Takács Anikó, Dr. Vaskó László képviselők.*

Távolmaradását előzőleg bejelentette: *Natkó Csaba* képviselő

Magyar László polgármester, a Képviselő-testület elnöke köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, hisz a megválasztott 9 fő települési képviselőből 8 fő jelen van.

Ezt követően javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

A javaslattal a Képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal egyetért.

1./ NAPIREND: Előterjesztés Kövesdi Szabolcs Imre és Kövesdiné Veres Rita ingatlan adásvételi szerződés megtárgyalására.

Előadó: Magyar László polgármester
(*Írásbeli előterjesztés alapján*)

Magyar László polgármester átadja a szót Császár Csaba képviselőnek, az Ügyrendi-Vagyonynyilatkozat-nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság elnökének, ismertesse a bizottság véleményét.

Császár Csaba képviselő, a bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, a képviselő-testület elnöke kéri, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

78/2011. (VIII.16.) Kt. határozata

A Képviselő-testület

Jóváhagyja a Nyírtelek Város Önkormányzata, mint eladó és Kövesdi Szabolcs Imre és Kövesdiné Veres Rita, mint vevők között 2008. július 11-én létrejött, nyírteleki 1752. hrszú, 412 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés felbontásáról szóló szerződést.

Felelős: Magyar László polgármester
Határidő: azonnal

2./ NAPIREND: Előterjesztés a Nyírteleki Civil Koordinációs és Szociális Szolgáltató Egyesülettel kötendő Együttműködési Megállapodás megtárgyalására.

Előadó: Magyar László polgármester
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Magyar László polgármester elmondja, hogy az Ügyrendi-, Vagyonynyilatkozat-nyilvántartó és Ellenőrző bizottság ülésén elhangzott, hogy módosítani kérik a önkormányzat és képviselő-testület pályázatban vállalt 2. pontját, az alábbiak szerint: "*Dankó-bokorban a telephez vezető földút javítása, kátyúzása.*" A további rész törlendő.

Császár Csaba képviselő, az Ügyrendi- Vagyonynyilatkozat-nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság a módosítással elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Mivel egyéb észrevétel nem érkezett, Magyar László polgármester, a képviselő-testület elnöke kéri, hogy szavazzanak a napirendi pontról.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

79/2011. (VIII.16.) Kt. határozata

A Képviselő-testület

1. A Nyírteleki Civil Koordinációs és Szociális Szolgáltató Egyesület ÉAOP-2010-5.1.3-0040 Operatív Program keretében a régiós civil szervezetek infrastrukturális feltételeinek fejlesztése pályázati kiíráson belül a "*Gyakorlati képzés infrastrukturális feltételeinek üvegház építésével, valamint képzés, tréning és foglalkoztatás a munkaerő-piaci reintegráció érdekében*" című pályázatát **támogatja**.
2. Felhatalmazza a polgármestert jelen határozat 1. számú melléklete szerinti Együttműködési Megállapodás aláírására.

Felelős: Magyar László polgármester
Határidő: azonnal

3./ NAPIREND: Előterjesztés a szociális földprogram rendelet-tervezet megtárgyalására.

Előadó: Magyar László polgármester
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Dr. Vaskó László képviselő a rendelet-tervezetben változtatásokat javasol az 1.§. (2) bekezdésben a pályázók körével kapcsolatban az alábbiak szerint: "*....pályázhat: Nyírtelek város önkormányzata részesedésével működő, közfeladatot ellátó nonprofit gazdasági társaság, Nyírtelek város települési cigány kisebbségi önkormányzata, Nyírtelek városban egyházi tevékenységet végző, illetve*

gyülekezettel rendelkező egyház". Kéri, hogy kerüljön bele a rendeletbe, hogy a termelést Nyírtelek városban állandó lakhellyel rendelkező személyek végezhessek, az, hogy hány m2 terület adható, továbbá akinek saját tulajdonú földje van, az ne pályázhasson, illetve, hogy kinek a hatásköre dönteni a földterület használatba adásáról.

Kovács Judit képviselő hozzáfűzi, hogy a szociális földprogram célja az legyen, hogy terményt biztosítson az önkormányzat részére is, ne csak kizárólag az egyház használja fel. A közmunkásokat is lehetne támogatni a terményekkel.

Krajnyák Sándor képviselőnek az a véleménye, hogy ha ingyenesen adjuk át a földet, nem illik ellenértéket követelni az önkormányzat intézményei számára.

Magyar László polgármester úgy reagál az elhangzottakra, hogy az egyháznak biztosabb kereskedelmi háttere van, az önkormányzatnál kérdéses, hogyan tudnánk megoldani a termények tárolását.

Végül összegzi, hogy milyen javításokra van szükség a rendeletben: *legyen benne, hogy nyírteleki állandó lakosok, nyírteleki székhelyű szervezetek végezhetnek munkát, akinek saját tulajdonú földje van, az nem pályázhat, és hogy a pályázati kiírásnak megfelelően adjuk bérbe a földet.*

Ezután kéri, hogy a szavazanak a módosított rendelet elfogadásáról.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 ellenvélemény mellett megalkotta az alábbi rendeletet:

**NYÍRTELEK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
18/2011. (VIII.16.) Önkormányzati rendelete**

A szociális földprogramról

Nyírtelek Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993.évi III. törvény 47.§. (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A szociális földprogramban való részvétel feltételei

1.§

(1) Nyírtelek Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szociális földprogramot indít. A szociális földprogram célja: a mezőgazdasági termelésre alkalmas környezetben élő, azonban mezőgazdasági termelésre alkalmas feltételekkel nem, vagy azzal nem elégséges mértékben rendelkező és azt hatékonyan kihasználni nem tudó, szociálisan hátrányos helyzetű emberek megélhetését segíteni, életminőségét javítani, önálló egzisztenciateremtési esélyeit növelni.

(2) A szociális földprogrammal kapcsolatos feladatok ellátására pályázhat:

- Nyírtelek Város Önkormányzata részesedésével működő, közfeladatot ellátó nonprofit gazdasági társaság (ha a közfeladat ellátására nem üzletszerű gazdasági tevékenység keretében kerül sor)
- Nyírtelek város települési cigány kisebbségi önkormányzata
- Nyírtelek városban egyházi tevékenységet végző, illetve gyülekezettel rendelkező egyház

2. §

A szociális földprogram céljára az önkormányzat által használatra átengedett termőföldön a termeléssel kapcsolatos tevékenységet Nyírtelek városban állandó lakóhellyel rendelkező olyan személyek végezhetik, akik az egyéb külön jogszabályban meghatározott vagy más pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek megfelelnek.

3. §

A szociális földprogram végrehajtására, a támogatottak általi használatra a képviselő-testület az alábbi megművelhető, az önkormányzat tulajdonában lévő nyírteleki földterületet biztosítja:

település	Művelési ág	Terület	Hrsz
Nyírtelek	szántó	10.9563 m ²	0348/1

4. §

A földterület használatba adásáról, illetve az ezzel kapcsolatos szerződés megszüntetéséről a képviselő-testület dönt. A használattal kapcsolatos szerződést az önkormányzat 1 gazdasági évre kötheti.

5. §

A támogatottsági jog, valamint az abból származó bármely más előny másra át nem ruházható.

6. §

Amennyiben a támogatott a programban való részvétele során a támogatási szerződésből eredő kötelezettségeit nem teljesíti, úgy a programban való részvételből kizárásra kerül.

7. §.

A jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben az egyéb ide vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Záró rendelkezések

8. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Záradék:

E rendeletet 2011. augusztus 16. napján 09 óra 00 perckor kihirdettem:

Nyírtelek, 2011. augusztus 16.

Magyar László s. k.
polgármester

Dr. Bartovics Norbert s. k.
jegyző

3./ NAPIREND: Egyebek

Dr. Vaskó László képviselő, felhívja a figyelmet, hogy megoldandó probléma a Felsősóskút, illetve Vasvári Pál út kátyúinak kijavítása, emellett a Rákóczi u- Erdő sor felső része járhatatlan, ezt a problémát is meg kell oldani.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett, a képviselő-testület elnöke megköszöni a megjelenést, s az ülést 08,00 perckor bezárja.

K.m.f.

Magyar László
polgármester

dr. Bartovics Norbert
jegyző